

ZÁPISNICA

z vyhodnotenia ponúk k ponukovému konaniu „*Prenájom nebytového priestoru vhodného na spracovanie a tepelnú úpravu jedál, Bratislava - mestská časť Staré Mesto, Lamačská cesta*“ podľa zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu

Identifikačné údaje ponuky:

Správca: Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky
Ponuka zverejnená na webe: www.ropk.sk
Okres: Okres Bratislava I
Obec: Bratislava - mestská časť Staré Mesto
Katastrálne územie: Bratislava - mestská časť Staré Mesto
Adresa ponúkaného majetku štátu: Lamačská cesta č. 8, 811 04 Bratislava

Dátum zverejnenia ponuky: 12.05.2025
Začiatok lehoty na doručovanie ponúk: 13.05.2025
Koniec lehoty na doručovanie ponúk: 22.05.2025

Druh ponúkaného majetku štátu:

nebytové priestory v budove súpisné č. 4256 situovanej na pozemku parcelné č. 19779/5 v katastrálnom území Staré Mesto, vedenej v katastri nehnuteľností Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor, na liste vlastníctva č. 5130 v celosti. Ide o priestory vhodné na spracovanie a tepelnú prípravu jedál, skladové priestory a technologické priestory. Prenajímané nebytové priestory sú vhodné na prevádzkovanie:

- kuchyne o výmere **46 m²**,
- skladových a technologických priestorov prislúchajúcich ku kuchyni o výmere **201,4 m²**,
Celková výmera dočasne prebytočného majetku štátu je 247,4 m².

Vyhodnocovanie predložených cenových ponúk vykonala komisia menovaná ministrom dopravy Slovenskej republiky v zložení:

Predseda – [REDAKOVANÉ] – generálny riaditeľ sekcie hospodárskej správy a služieb
člen – [REDAKOVANÉ] – riaditeľka odboru účtovníctva a konsolidácie
člen – [REDAKOVANÉ] – riaditeľ odboru vnútornej správy a investícií
člen – [REDAKOVANÉ] – riaditeľka správy majetku a evidencie
člen – [REDAKOVANÉ] – hlavný štátny radca odboru správnej podpory

Ponuku v lehote predkladania ponúk predložili v súlade s podmienkami uvedenými v ponuke Registra ponúkaného majetku štátu spoločnosti:

P. č.	Záujemca	Dátum doručenia ponuky	Cena za nájom nebytových priestorov EUR/m ² /rok
1	COFFEE & VIA s.r.o.	22.05.2025 42952	20 000,- eur/247,4 m ² /rok

2	AIO service 2 s. r. o	21.05.2025 42481	22 092,- eur/247,4 m ² /rok
3	malápanvica, s.r.o.	22.05.2025 43039	24 400,- eur/247,4 m ² /rok

Otváranie ponúk prebehlo dňa 26. 05. 2025, na základe kritéria uvedeného vo výzve na predkladanie ponúk – „**najvyššia ponúknutá cena za nájom v €/rok**“ – bola ako víťazná vyhodnotená ponuka spoločnosti:

Obchodné meno:	malápanvica, s.r.o.
IČO:	52024211
Výška ponúkaného víťazného nájomného:	24 400,- eur/247,4 m ² /rok

Za komisiu:

Predseda komisie:

Člen komisie:

Člen komisie:

Člen komisie:

Člen komisie:

V Bratislave, dňa26.05.2025.....